

Rénovation-industrie du bois-étanchéité

BATI RENOV FAIT LA MUE ET S'INSCRIT AU PRMN

Les entreprises du secteur de la rénovation des vieilles bâtisses au Bénin sont peu florissantes. Pour cause : les propriétaires préfèrent solliciter la main d'œuvre locale pour procéder à la mise au goût du jour de leurs bâtiments. Dans ce contexte difficile, Bâti Renov parvient à se frayer le chemin. Son savoir-faire et son expérience ont convaincu les acteurs du bâtiment et confirment que seule la compétence peut forger les marchés les plus hermétiques.

➤ Valère D. MEDEGNOWA



Léonard ASSOGBA : jeunesse et expérience au service de BATI RENOV

Le parcours de BATI RENOV est l'image de celui de son Directeur Général : mouvementé. Léonard ASSOGBA, ce quadragénaire bien bâti, spécialiste des BTP est nanti d'un Master obtenu en France. Après les études au Lycée technique de Pobè, il part pour la France où il obtient une Licence professionnelle et plus tard, un Master de conducteur des travaux en Bâtiment et Travaux Publics. Pendant 10 ans, il fait ses armes à SOGEA BECIX-France et Paris Ouest Construction, un groupe belge, spécialisé dans la rénovation des monuments de France. En 2009, il rentre au pays et crée BATI RENOV. Deux ans plus tard, il repart pour la France afin de capitaliser d'autres expériences dans son domaine d'activités. En 2011, BATI RENOV connaît un regain d'activités dans le secteur du Bâtiment et des Travaux Publics. Les références ne manquent pas en matière de travaux de construction et de rénovation. Des travaux conduits tant dans le public que pour des particuliers comme par exemple la construction d'un immeuble R+5 à usage d'habitation à Cadjèhoun, la Résidence Tindji à R+1 à Bohicon, la remise en état et l'amélioration de l'habitat de la villa Philippino à Cotonou, la transformation de la façade et modernisation de la villa Adjaho2 à Cadjèhoun et bien d'autres travaux de construction et de rénovation dont seul BATI RENOV détient l'expertise.

Mutation : « la menuiserie pour régler nos problèmes »

Au fil des expériences, BATI RENOV opère des mutations au sein de son portefeuille d'activités eu égard aux difficultés qu'elle rencontre dans le domaine de la finition de ses travaux. L'une des branches d'activités à laquelle s'intéresse désormais l'équipe dirigeante de l'entreprise est la menuiserie. Elle y ressent un besoin de finition de bois tant et si bien qu'en 2016, elle s'est orientée vers la transformation du bois et des travaux de menuiserie notamment la conception et la fabrication de meubles en bois sur mesure, l'ameublement et l'aménagement des espaces, bureaux et maisons, la réalisation de portes, fenêtres, balcons, et parquets en bois massif. Dans ce volet, le Directeur Général de BATI RENOV, Léonard ASSOGBA affirme : « La menuiserie nous aidera à régler nos problèmes dans ce domaine ». L'entreprise a réalisé tout le mobilier de l'Agence MTN située dans la zone de l'aéroport, le show-room de "Pépita D" et entretient de solides relations avec Benin Telecoms pour la réalisation du point de chute de l'internet sis à Fidjrossè à Cotonou. La réalisation de ces travaux de menuiserie s'opère à l'aide des équipements modernes dont l'entreprise s'est dotée pour le confort de ses clients. Par ailleurs, l'ambition de l'entreprise s'exprime

également dans le domaine de l'étanchéité à travers la couverture et l'imperméabilisation des bâtiments, l'utilisation de membrane liquide auto-adhésive.

Le secours du PRMN

Malgré ce tableau reluisant, BATI RENOV et son équipe forte de 46 employés dont 16 dans la transformation du bois, ne se contentent pas des prouesses réalisées en moins de dix ans d'existence. L'ambition réside dans le choix des mutations profondes afin de contrôler le domaine de la construction, de la rénovation et en être le leader. A ce sujet, Léonard ASSOGBA compte sur le soutien du Programme de Restructuration et de Mise à Niveau (PRMN) pour résoudre les difficultés d'ordre structurel et mettre en place des plans d'actions dans l'immatériel surtout dans la formation et la mise en route de procédures de restructuration de l'entreprise. « Nous avons un vrai problème d'ordre structurel et nous comptons sur le PRMN pour nous aider à le diagnostiquer et le régler à travers des solutions dont la mise en œuvre permettra de retrouver un certain dynamisme et surtout de la compétitivité. Notre ambition en inscrivant l'entreprise au Programme est de réaliser son redressement économique et la mise en place d'une politique commerciale et d'un système de production efficient ».